

Sopot, dnia 23 września 2024 r.

Adrian Kordas

dor./ul. Mieszka I 1/2, 81-785 Sopot
- właściciel działki nr 73/4 w Tujsku

Dyrektor RZGW w Gdańsku

PGW Wody Polskie/RZGW w Gdańsku
ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19
80-804 Gdańsk

dotyczy: wykonawstwa zastępczego - naprawy szkód na działce nr 73/4 w Tujsku

dotyczy: p.PGWWP/RZGW znak: **GD.ROP.0350.1.2023.PC.8**

Szanowny Panie Dyrektorze,

1. Pomimo wystania do Pana kilku **wiadomości e-maili z załącznikami** (np. z dnia 28.08.2024 r., 05.09.2024 r., 06.09.2024 r., 08.09.2024 r., 11.09.2024 r., 15.09.2024 r., 16.09.2024 r.) i **pism wraz z dowodami** (np. z dn. 01.09.2024 r., 09.09.2024 r., 10.09.2024 r., 13.09.2024 r., 16.09.2024 r.), w tym obszernego Raportu ze zdjęciami z dnia 01.09.2024 r. (szczeg. Zał. nr 3) oraz rozmowy z Mec. P. Czerniewskim w dn. 10.09.2024 r., **do dnia dzisiejszego nie otrzymałem żadnej odpowiedzi nt. dokończenia oczyszczenia przez firmę B&W odpadów na działce nr 73/4 w Tujsku.**

2. Firma B&W usunęła do tej pory ok. 60-70% odpadów. **Zaznaczam, że zgodnie z umową inwestorską z dnia 07.07.2020 r. nr GD.JRP.Ż.79.2020** (pomiędzy PGWWP RZGW a B&W) zapisy w projekcie wykonawczym pt. (cyt.) „**podniesienie terenów wzdłuż koryta kanału**” jasno wskazują, że działka miała być podniesiona do rzędnej projektowej (cyt.) „**ziemią urodzajną o dużej żyzności**” (nr 73/4 – obecnie zabrudzona jeszcze w 30-40%; nr 73/3 – obecnie zabrudzona w 100%).

3. Choćby z powyższego wynika już, że firma B&W niewłaściwie wykonała umowę, a otrzymała całość wynagrodzenia (dofinansowanie 85% z UE) od RZGW w Gdańsku. Raz jeszcze **wnoszę o jak najszybsze rozwiązanie ww. sprawy poprzez wykonanie zastępcze lub wyegzekwowanie od firmy B&W opisanych w Raporcie z dn. 01.09.2024 r. działań** zgodnych z prawem i tak wyczekiwaną przez Polaków praworządnością (TSUE/UE), w tym **prawidłowym wykonaniem umowy inwestorskiej z dnia 07.07.2020 r. nr GD.JRP.Ż.79.2020 łączącej Inwestora i Wykonawcę** (art. 652 i nast. k.c. i art. 47 ust. 1 i 3 pr. bud. – odbiór inwestycji z wadami).

4. Pomimo moich próśb, wniosków i podkreśleń, że **prace naprawcze (przesiewowe) na Żuławach można prowadzić tylko latem** (kiedy ziemia jest całkowiec sucha) **RZGW nie zareagowało** (pomimo przesłanego obszernego Raportu nt. stanu działki po zejściu w dn. 21.08.2024 r. firmy B&W działki).
5. **Każdego kolejnego dnia z ziemi na działce nr 73/4 wychodzą kolejne odpady**, a my zbieramy kolejne „kupy gruzu” (zob. zdjęcia z dnia 23.09.2024 r. w załączeniu). **PGWWP RZGW w Gdańsku (polska państwowa osoba prawna) pozostawiło naszą z działką nieoczyszczoną na kolejny rok** (do późnej wiosny/lata 2025 r. – kiedy ziemia będzie całkowiec sucha) - choć RZGW mogło zawnioskować do firmy B&W o szybkie dokończenie prac naprawczych jeszcze w sierpniu/wrzeźniu 2024 r.
6. Doceniając Pana dotychczasową próbę pomocy w tej sprawie oraz mając na uwadze próby wywierania na Pana nieformalnego nacisku przez firmę B&W lub osoby działające z polecenia tej firmy, **ogromny niepokój i smutek budzi fakt, że pomimo zawiadomienia w jeszcze sierpniu br. RZGW w Gdańsku o stwierdzonych nieprawidłowościach i PILNEJ konieczności dokończenia prac w sezonie letnim** (później na Żuławach ziemia staje mokra i nie da się jej przesiać!), **RZGW w Gdańsku nie zbadało dokładnie stanu działki i od miesiąca nie podjęło decyzji o dokończeniu prac.**
7. Nasza gehenna i stan zawieszenia trwający 2 lata są nie do zniesienia, a **obecna współpraca RZGW z firmą B&W i jej widoczne faworyzowanie** (zob. skarga z dnia 10.09.2024 r.), **jest dalece niepokojące**. Cedowanie przez RZGW dokończenia oczyszczenia działki na inne organy państwowe (np. Gminę Stegna) także nie jest zasadne (gdyż RZGW powinno dokończyć właściwe prace w Tujsku wynikające z cywilnego kontraktu z B&W). **Przyjąłem przeprosiny poprz. Dyr. RZGW w Gdańsku Andrzeja Winiarskiego, ale wciąż oczekuję i proszę o dokończenie rozpoczętych już prac naprawczych tj. elementarnej sprawiedliwości i praworządności, standardów europejskich i demokratycznego państwa prawa.**
8. Proszę o dokończenie prac (30-40%) naprawczych na działce nr 73/4 i **pozostawienie jej z (cyt.) „ziemią urodzajną o dużej żyzności”, bez odpadów** (do wyboru przez firmę B&W 1 z 4 form omówionych z Mec. P. Czerniewskim – radcą prawnym RZGW w Gdańsku).

Z wyrazami szacunku



Załączniki:

- Zdjęcia z działki nr 73/4 z dn. 23.09.2024 r.

Kopia:

- Ministerstwa Infrastruktury, ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa

Działka Tujsk nr 73/4, dn. 23.09.2024 r., lekkie zagrabienie – wychodzą gruz, żwir, odpady























Działka Tujsk nr 73/4, dn. 23.09.2024 r., lekkie zagrabienie – wychodzą gruz, żwir, odpady





















