

Tujsk, 10 października 2024 r.

Andrzej Suma  
zam. Tujsk 71  
82-103 Stegna

PGW Wody Polskie  
RZGW w Gdańsku  
ul. ks. F.Rogaczewskiego 9/19  
80-804 Gdańsk

Dot.: zajęcia działki nr 73/4 w Tujsku przy budowie wrót sztormowych na rzece Tudze

**Bardzo proszę, Inwestora PGWWP RZGW w Gdańsku, o przesłanie mi kopii dokumentu, który podpisałem w kwietniu 2022 roku w kontenerze biura budowy, na terenie trwającej budowy wrót sztormowych.** O dokumencie tym RZGW w Gdańsku mówi, że stanowił rzekomy „odbiór przeze mnie prac”, co nie było i nie jest prawdą.

**Zaznaczam, że w kwietniu 2022 r. nie dostałem kopii czy odpisu ww. dokumentu w momencie jego podpisywania.** Ani B&W, ani RZGW w Gdańsku nie przesłał mi kopii tego dokumentu. Na planowany pierwotnie dzień zakończenia prac (22.05.2022 r.) nie zostałem zaproszony przez RZGW i B&W. Nie zostałem również zaproszony na właściwy odbiór prac na działce nr 73/4 w grudniu 2022 r.

**Dodatkowo, działka 73/4 stanowiła zawsze współwłasność moją i małżonki Justyny Suma, która również oczekiwała na poinformowanie jej o odbiorze prac.** Ani ja ani małżonka (współwłaściciel) nie zostaliśmy poinformowani o zakończeniu prac (które jak się okazało zostały odebrane przez RZGW w Gdańsku z wadami, a ziemia jest pełna odpadów).

**Otrzymałem obecnie informację, że RZGW w Gdańsku wykorzystuje ww. dokument do tego, aby przekonywać, że ja niby odebrałem jakieś, niezakończone w 2022 roku prace budowlane, na co nie ma mojej zgody, bo nie odpowiada to prawdzie** (w zał. moje Oświadczenie z dnia 01.09.2023 r.).

Bardzo proszę o przesłanie mi kopii ww. dokumentu, który podpisałem (bez wiedzy i bez obecności mojej małżonki – drugiego współwłaściciela) w kwietniu 2022 r. **Jeśli wiąże się to z opłatą, proszę o informacje nt. jej wysokości.** Z góry serdecznie dziękuję.

Załącznik:  
a) Oświadczenie Andrzeja Sumy z dnia 01.09.2023 r.  
OB:  
a) PGW Wody Polskie  
b) Ministerstwo Infrastruktury

Andrzej Suma

Andrzej Suma

Przytaczam się do prośby męża Justyna Suma

POTWIERDZENIE NADANIA



(00)559007734228331399



przesyłki poleconej nr .....

NADAWCA:

Andrzej Suma

zam. ul. 71

pismo do RZGW

80-103  
kod pocztowy

Stegno  
miejscowość

Potwierdzenie doręczenia albo zwrotu dla nadawcy

SMS/E-MAIL .....

ADRESAT:

RZGW w Gdańsku

ul. KS F Rogaczewskiego 9/19

PGW Wody Polskie

80-804  
kod pocztowy

Gdańsk  
miejscowość

Awizo dla adresata

SMS/E-MAIL .....

Potwierdzenie odbioru

Priorytetowa

S

M

L

Format

Masa 0,18 kg ..... g

Oplata ..... zł ..... gr



Tujsk, dnia 01 września 2023 r.

**Andrzej Suma**  
zam. Tujsk 71  
82-103 Stegna

**Bożena Dzikowska,**  
**B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzikowska**  
ul. Władysława Sikorskiego 2c  
83-000 Pruszcz Gdański  
NIP: 5930007192  
(dalej także: Firma, B&W)

### OŚWIADCZENIE

#### o uchyleniu się od skutków prawnych oświadczenia złożonego pod wpływem błędu

Ja niżej podpisany Andrzej Suma, z głęboko posuniętej ostrożności procesowej, niniejszym składam oświadczenie o uchyleniu się od skutków prawnych oświadczenia złożonego pod wpływem błędu, w zakresie – podnoszonego w przestrzeni publicznej przez firmę B&W Bożena Dzikowska oraz działającego w imieniu firmy Wiesława Dzikowskiego – rzekomego odbioru przeze mnie w kwietniu 2022 r. prac lub odbioru przeze mnie od firmy B&W zajętej bezumownie działki nr 73/4.

Firma B&W Bożena Dzikowska oraz działający w jej imieniu Wiesław Dzikowski/inni pracownicy firmy BiW, bezumownie, bezprawnie, całkowicie dowolnie i bez porozumienia ze mną zajęli całość mojej działki 73/4 w Tujsku, a to w związku z wykonywaniem prac pt. Budowa wrót sztormowych na rzece Tudze w ramach unijnego projektu „Kompleksowe zabezpieczenie przeciwpowodziowe Żuław – Etap II – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku”. W zamian za bezumowne zajęcie mojej działki, obiecano mi podwyższenie gruntu - dodatkowo 0,8-1m - czystą ziemią rolną, zastępującą należną mi rekompensatę pieniężną wg. stawek rynkowych dzierżawy gruntu.

Informuję, że pomimo obietnic firmy B&W i jej reprezentantów/pracowników, działka nr 73/4 nie tylko nie została podniesiona w obiecany mi zakresie, ale nadto została zdewastowana. Wynika stąd, że firma B&W dopuściła się względem mnie wyzysku i poprzez wprowadzenie mnie w błąd, doszło do niekorzystnego dla mnie rozporządzenia moim mieniem (gdybym wiedział, że firma B&W zamierza wykorzystać mnie w ten sposób, nigdy bym się nie zgodził na zajęcie mojej działki lub taką zgodę wyraziłbym dopiero po podpisaniu umowy dzierżawy i zapłacie wynagrodzenia za korzystanie z gruntu).



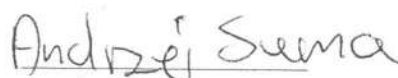
W kwietniu 2022 r. podczas mojej wizyty na działce 73/4 pracownik B&W podłożył mi do podpisania jakiś dokument, który wg. mojej świadomości nie miał stanowić żadnej zgody na odbiór działki, tym bardziej, że grunt był brudny, zdewastowany, zajęty, jeździły nim koparki itd. Pracownik, poinformował mnie, że na grunt jest nawożona ziemia i będzie ona nawożona nadal, aż do (formalnego, protokolarnego) oddania mi działki, co do dnia dzisiejszego nie nastąpiło. Całość ww. inwestycji pt. Budowa wrót sztormowych na rzece Tudze została podobno zakończona i oddana w grudniu 2022 r. W kwietniu 2022 r. zatem – zgodnie ze składanymi mi obietnicami – podpisałem dokument, że na ten miesiąc nie zgłaszam uwag (pomimo trwania prac budowlanych) i oczekuję na końcowy rezultat ww. obietnic.

W lipcu 2023 r. dowiedziałem się (moment wykrycia błędu), że sprzedana przeze mnie, panu Adrianowi Kordasowi, działka nr 73/4 jest zdewastowana i nie została podniesiona o obiecane mi dodatkowe 0,8-1m ziemi rolnej, gdyż jej obecny średni poziom to -0,8 m.n.p.m. wraz z pozostawionym gruzem i odpadami budowlanymi.

Firma B&W i pan W.Dzidkowski zaślania się podobno faktem, iż rzekomo odebrałem działkę. Stąd uchylam się od mojego oświadczenia złożonego względem firmy B&W w kwietniu 2022 r. o rzekomym odebraniu od firmy B&W działki i oświadczam, że zostałem wprowadzony w błąd przez firmę B&W, zostałem wyzyskany, a firma B&W w celu osiągnięcia korzyści majątkowej (zaoszczędzenia czynszu dzierżawnego), doprowadziła mnie do niekorzystnego rozporządzenia moim własnym mieniem (znoszenia przeze mnie bezumownego wejścia i korzystania z działki nr 73/4).

Mając na uwadze, iż działałem pod wpływem błędu, który został wywołany przez firmę B&W i jej pracowników/reprezentantów - z bardzo daleko posuniętej ostrożności i przezorności - uchylam się od skutków prawnych mojego oświadczenia złożonego w kwietniu 2022 r. względem firmy B&W. Termin z art. 88 § 2 k.c. w zw. z art. 84 § 1 i § 2 k.c. został dochowany, ponieważ fakt wprowadzenia mnie przez firmę B&W w błąd został mi ujawniony przez Inwestora i nowego właściciela działki w lipcu 2023, a potwierdzony w sierpniu 2023 r. po spotkaniu na działce w Tujsku w dniu 22.08.2023 r. i wykonaniu prywatnego pomiaru geodezyjnego.

Z poważaniem

  
Andrzej Suma

Poczta Polska

Przesyłki poleconej III



(00)459007734137072119

NADAWCA:

Andrzej Sime  
Sam Tysk 71  
wzrost Bm / uchylenie

ADRESAT:

Bożena Dziolkańska  
B.W. Usugi Ogólnobudowlane  
ul. W. Sikorskiego 2c  
Pruszcz Gdański  
mięscowosc

Potwierdzenie doręczenia albo zwrotu

SMS/E-MAIL

Potwierdzenie odbioru

S

M

L

Format

kg

g

Oplata

gr

Na stronie <http://emonitoring.poczta-polska.pl> można sprawdzić status nadanej przesyłki rejestrowanej.  
PP S.A. nr 11



Wydział Poligrafii RPI Wrocław 2021